



# દિ નૈનીતાલ બૈક ટિ.

શાખા—ગ્રોવર માર્કેટ, ગુરુ નાનક માર્કેટ, ગદરપુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર (ઉત્તરાખણ્ડ) ફોન : 05949-231994

## ઈ-નીલામી સૂચના

સરફાએસી અધિનિયમ 2002 કે તહત આંનલાઇન ઈ-નીલામી માધ્યમ સે આસ્ટિયો કી બિક્રી

પ્રતિભૂતિ હિત (પ્રવર્તન) નિયમ, 2002 કે નિયમ 8(6) એવ 9 કે સાથ પાઠેત પ્રતિભૂતિ હિત અધિનિયમ, 2002 કી વિત્તિય આસ્ટિયો તથા પ્રવર્તન કે પ્રતિભૂતિકરણ એવં પુનર્નિર્માણ કે તહત આસ્ટિયો કી બિક્રી હેતુ ઈ-નીલામી બિક્રી સૂચના

જવબક, અધોહસ્તાક્ષરી ને વિત્તિય આસ્ટિયો કે પ્રતિભૂતિકરણ એવં પ્રતિભૂતિ હિત અધિનિયમ, 2002 કે પ્રવર્તન તથા પ્રતિભૂતિ હિત (પ્રવર્તન) નિયમ, 2002 કે નિયમ 3 કે સાથ પઠિત ધારા 13(12) કે તહત પ્રદત્ત શવિત્તાયો કે ઉપયોગ મેં દે નૈનીતાલ બૈક લિમિટેડ કી પ્રાધિકૃત પ્રાધિકારી હોને કે નાતે કર્જદારો મૈસર્સ દયાલ રીડ્સ એવં જમાનતીયો 1. શ્રી પ્રબસરન સિંહ પુત્ર શ્રી અમર સિંહ, 2. શ્રીમતી રમનજીત કૌર પટ્ટી શ્રી અમર સિંહ, 3. શ્રી જરનેલ સિંહ પુત્ર શ્રી ફલુ સિંહ સે માગ નોટિસ દિનાંક 10.08.2018 મેં ઉલ્લિખિત રાશા રૂ. 7,45,95,909.0.0 (રૂપયે સાત કરોડ ૭ પૈંટાલિસ લાખ રિચાનવે હજાર નૌ સૌ નો માત્ર) (દિનાંક 10.08.2018 સે આગે કા બ્યાંજ એવ અન્ય ખેંચો) કા કથિત સૂચના કી પ્રાપ્ત સે 60 દિનોને કે ભીતર સુગતાત્મક રેન્સ કો કહેવું હો 10.08.2018 કો એક માંગ સૂચના જારી કી થી। જવબક કર્જદાર કથિત માંગ સૂચના મેં માંગી ગયી રાશિ કા બૈક કે પુનર્મુગતાન કરને મેં ખરૂલ રહે, અત: બૈક ને કથિત નિયમો કે નિયમ 8 એવ 9 કે સાથ પઠિત કથિત અધિનિયમ કી ધારા 13(4) કે તહત ઉસે પ્રદત્ત શવિત્તાયો કે ઉપયોગ મેં બૈક કે બકાયો કી વસ્તુલી હેતુ એવિકાર કરાત્મક રહ્યા હોય નીચે રિસ્ટ્રિક્શન સર્પાત્ર પર 15.10.2018 કો કબજા કર લિયા હોય। અધોહસ્તાક્ષરી ધારા 13(4) કે તહત પ્રદત્ત શવિત્તાયો કે ઉપયોગ મેં અધ્યાત્મિક સમપત્તિ (યો) કી બિક્રી દ્વારા બૈક કે બકાયો કી વસ્તુલી કા પ્રસ્તાવ કરાત્મક હોય। તદ્દનુરા, એટદ્વારા જનસામાંય કો તથા વિશેષ રૂપ સે કર્જદાર એવ જમાનતી (યો) કો સૂચના દી જાતી હે કે પ્રતિભૂતિ લેનનદાર કે પાસ બંધક નીચે વર્ણિત સમપત્તિ, જિસકા ભૌતિક કબજા નૈનીતાલ બૈક લિમિટેડ કે પ્રાધિકરી દ્વારા કિયા ગયા હૈ, કી બિક્રી ભાવી બ્યાંજ, લાગત તથા વ્યાંજ સહિત નીચે તાલિકા મેં વર્ણિત રાશિ કે લિએ નૈનીતાલ બૈક લિમિટેડ અર્થાત પ્રતિભૂત લેનનદાર કે બકાયો કી વસ્તુલી હેતુ “જહાં હે જૈસે હૈ”, “જો હે હૈ વહી હૈ”, “જો મી હે વહી હૈ” તથા “ઉપચાર રહિત” આધાર પર કી જાયેગી। એટદ્વારા આપકો સૂચિત કિયા જાતા હૈ કે હમ વેબસાઇટ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> કે માધ્યમ સે સાર્વજનિક –નીલામી સંચાલિત કરને જા રહેહોએં।

કર્જદાર (રો) / જમાનતી (યો) કા નામ તથા પતા	સમ્પત્તિ કા વિવરણ	ધારા 13(2) કે તહત સૂચના કી તિથિ ધારા 13(4) કે તહત કબજે કા જો કી તિથિ તથા કુલ કબકાયા, બોલીદાતાઓ હેઠળ, ચાંપ કી હેઠળ	આરક્ષિત મુલ્ય	કબજે કી સિદ્ધિતિ	ઈંઝાંડી/બિડ રાશિ જમા કરને હેતુ આતા સંચાય	ઈંએમ્ડી જમા કરને કી તિથિ વસ્તુ	સમ્પત્તિ કે નિરીક્ષણ કી તિથિ વસ્તુ
1. મૈસર્સ દયાલ સીડીસ, એનેચ-74, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	બંધક સમ્પત્તિ કે સમી ભાગ વહેસ્સે જો કી ખાતા નં. ૦૦૧૩૬, ખસરા નં. ૩૭ક મિન, ગ્રામ જાઓરસુર, દિનેશસુર જાઓરસુર રોડ કે પશ્ચિમ મેં, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર મેં રિસ્થિત હૈ કોન્ટ્રાફલ 292.75 વર્ગ મીટર। સમ્પત્તિ સત્તાપાલ સિંહ પુત્ર શ્રી દયાલ સિંહ, શ્રી અમરીક સિંહ પુત્ર શ્રી જાઓર સિંહ, શ્રી અમરીક સિંહ પુત્ર શ્રી ખાન સિંહ કે નામ પર દર્જ હૈ। સીમાએ – પૂર્વ મેં 22.50 ફીટ ચૌડી સરકા, પશ્ચિમ મેં પ્લોટ નં. આર ૧/૫.૬, ઉત્તર મેં ૩૦ ફીટ ચૌડી સરકા, દક્ષિણ મેં પ્લોટ નં. એ ૩/૧૦	10.08.2018 15.10.2018	₹ 90.00 લાખ (રૂપયે નબે લાખ માત્ર)	ભૌતિક	આતા સંચાય : (052) 9002 અઝિએપએસરી કોડ : NTBLOGAD052 અથવા દિ વૈનીતાલ બૈક લિઓ કે નામ સે રૂ. 9.00 લાખ (રૂપયે નબે લાખ માત્ર)	ઈંએમ્ડી જમા કરને કી અનુભૂતિ તિથિ	ઈ-નીલામી : 19.02.2021 ૧૮.૦૨.૨૦૨૧ સાંચ ૦૪:૦૦ બજે તક
2. શ્રી અમરીક સિંહ પુત્ર શ્રી દયાલ સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	બંધક સમ્પત્તિ કે સમી ભાગ વહેસ્સે જો કી ખાતા નં. ૦૦૧૩૬, ખસરા નં. ૩૭ક મિન, ગ્રામ જાઓરસુર, દિનેશસુર જાઓરસુર રોડ કે પશ્ચિમ મેં, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર મેં રિસ્થિત હૈ કોન્ટ્રાફલ 292.75 વર્ગ મીટર। સમ્પત્તિ સત્તાપાલ સિંહ પુત્ર શ્રી દયાલ સિંહ, શ્રી અમરીક સિંહ પુત્ર શ્રી જાઓર સિંહ, શ્રી અમરીક સિંહ પુત્ર શ્રી ખાન સિંહ કે નામ પર દર્જ હૈ। સીમાએ – પૂર્વ મેં 22.50 ફીટ ચૌડી સરકા, પશ્ચિમ મેં પ્લોટ નં. આર ૧/૫.૬, ઉત્તર મેં ૩૦ ફીટ ચૌડી સરકા, દક્ષિણ મેં પ્લોટ નં. એ ૩/૧૦	₹ 7,45,95,909.00 + વ્યાજ તથા અન્ય વ્યા	₹ 1,00,000/- (રૂપયે એક લાખ માત્ર)		દિમાણ ડ્રાપટ કે માધ્યમ સે બૈક કી ગદરપુર શાખા મેં જમા કિયા જાયે	ઈ-નીલામી : 19.02.2021 ૧૧.૦૦ બજે પ્રો. સે ૧.૦૦ બજે અપ. તક (૫ મિનિટ પ્રદ્યુમન ક અસ્સીમિત વિસ્તાર રહિત)	પ્રતાં : ૧૦.૦૦ બજે
3. શ્રી સતપાલ સિંહ પુત્ર શ્રી દયાલ સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	4. શ્રી અમર સિંહ પુત્ર શ્રી ખાન સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	4. શ્રી અમર સિંહ પુત્ર શ્રી ખાન સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	6. શ્રીમતી રમનજીત કૌર પટ્ટી શ્રી અમર સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	7. શ્રી જરનેલ સિંહ પુત્ર શ્રી દયાલ સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	8. શ્રી હરવિન્ડર સિંહ પુત્ર શ્રી ફલુ સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	9. શ્રીમતી રમનજીત કૌર પટ્ટી શ્રી અમર સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (કર્જદાર)	
5. શ્રી પ્રબસરન સિંહ પુત્ર શ્રી અમર સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (જમાનતી)	6. શ્રીમતી રમનજીત કૌર પટ્ટી શ્રી અમર સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (જમાનતી)	7. શ્રી જરનેલ સિંહ પુત્ર શ્રી દયાલ સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (જમાનતી)	8. શ્રી હરવિન્ડર સિંહ પુત્ર શ્રી ફલુ સિંહ, નિંબાનસ નં. ૧૫૩, ગ્રામ ધૌલપુર, પોસ્ટ ખાનપુર, તહસીલ રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર, ઉત્તરાખણ્ડ (જમાનતી)				

ઈ-નીલામી બિક્રી કાર્યવાહી મેં ભાગ લેને કે લિએ નિયમ એવં શર્તો સહિત અધિક વિવરણ કે લિએ ઇચ્છુક સમી ભાગીદારો/બોલીદાતાઓ સે વેબસાઇટ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> તથા [www.nainitalbank.co.in](http://www.nainitalbank.co.in) (બૈક કી સાઇટ) દેખેને કા નિવેદન કિયા જાતા હૈ ઔર સાથ હી બૈક કે સેવા પ્રવાલા\_ઈ-પ્રોક્યોર્મેન્ટ ટેકનોલોજીઝ લિમિટેડ, શ્રી રામ શર્મા, સાય્પરક ૮૦૦૦૦૨૩૨૯ તથા ઈ-મેલ : [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), પર સાર્વક કરને કી સનાહ દી જાતી હૈ।

યાં પ્રતિભૂતિ હિત (પ્રવર્તન) નિયમ, 2002 કે તહત કર્જદાર/જમાનતી/બંધકકર્તા કે લિએ સાંવિધિક ૩૦ દિવસીય બિક્રી સૂચના હૈ।

સ્થાન : રૂદ્પુર, જિલા ઉધમસિંહ નગર

દિનાંક : 19.01.2021

પ્રાધિકૃત અધિકારી, દિ નૈનીતાલ બૈક લિમિટેડ