



नैनीताल बैंक

ई-नीलामी सूचना

शाखा-शताब्दि हाउस, प्लॉट नं. 3, रोहित कुंज, पीतमपुरा (पश्चिम), दिल्ली-110 034, फोन-011-27353273/27351524, E-mail: pitampura@nainitalbank.co.in

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नैनीताल बैंक लिमिटेड का प्राधिकृत प्राधिकारी होने के नाते कर्जदारों मैसर्स अमित सेल्स कॉरपोरेशन (प्रोपराईटरशिप फर्म) श्री अमित बेहकी (प्रोपराईटर) एवं जमानतियों 1. रीमा बेहकी 2. मीनू मेहता से मांग नोटिस दिनांक 26.07.2022 में उल्लिखित राशि रु. 97,95,106.42 (रुपये सतानवे लाख पचबवे हजार एक सौ छह एवं पैसे बयालिस सिर्फ) ब्याज एवं अन्य खर्च का कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने को कहते हुए 26.07.2022 को एक माँग सूचना जारी की थी। जबकि कर्जदार कथित माँग सूचना में माँगी गयी राशि का बैंक के पुनर्भुगतान करने में असफल रहे, अतः बैंक ने कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में बैंक के बकायों की वसूली हेतु उसकी बिक्री के अधिकार सहित यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति पर 09.02.2023 को कब्जा कर लिया है। अधोहस्ताक्षरी धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधोलिखित सम्पत्ति(यों) की बिक्री द्वारा बैंक के बकायों की वसूली का प्रस्ताव करता है। तदनुसार, एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक नीचे वर्णित सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री भावी ब्याज, लागत तथा व्ययों सहित नीचे तालिका में वर्णित राशि के लिए नैनीताल बैंक लिमिटेड अर्थात् प्रतिभूत लेनदार के बकायों की वसूली हेतु "जहाँ है जैसे है", "जो है वही है", "जो भी है वही है" तथा "उपचार रहित" आधार पर की जायेगी। एतद्वारा आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक-नीलामी संचालित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरंभित मूल्य ईएमडी
				ई-नीलामी की तिथि व समय		
1. मैसर्स अमित सेल्स कॉरपोरेशन (कर्जदार) द्वारा प्रोपराईटर अमित बेहकी, 53, हर्ष विहार, पीतमपुरा, दिल्ली-110 034 दूसरा पता-प्लॉट नं. 61, ब्लॉक बी-6, ग्राम कुण्डलीनांगलकलां टीडीआई सिटी, कुण्डली, सोनीपत, हरियाणा – 1310 01	बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि बी-बी6/61, ब्लॉक-बी, टीडीआई सिटी, कुण्डली, सोनीपत, ग्राम कुण्डली, नगला कलां, अटेरना, पटला रसोई, बुद्धखालसा, जखौली, तहसील एवं जिला सोनीपत, हरियाणा में स्थित है। क्षेत्रफल 227.24 वर्ग यार्डस (190.00 वर्ग मीटर)। सम्पत्ति उप निबन्धक सोनीपत, हरियाणा के कार्यालय में बही नं. 1, जिल्द नं. 796, पेज नं. 21, अति. बही नं. 1, जिल्द नं. 9969, पेज नं. 26 – 30, क्रमांक 2670, दिनांक 06.06.2011 को दर्ज है। सीमाएं – उत्तर में बी-बी6/60, दक्षिण में बी-बी6/62, पूरब में बी-बी7/12, पश्चिम में 12 मीटर चौड़ी सड़क।	भौतिक	खाता संख्या : 003420300000001 आरआईएफएससी कोड : NTBLOLUC017 अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से एवं दिल्ली में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की पीतमपुरा शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय 30.05.2023 सायं 04:00 बजे तक	29.05.2023 10.00 बजे तक प्रातः 10.00 बजे तक	₹ 68.00 लाख रुपये अड़सठ लाख केवल ₹ 6.80 लाख रुपये छह लाख आरसी हजार केवल ₹ 1,00,000/- रुपये एक लाख केवल
2. अमित बेहकी पुत्र उमाशंकर बेहकी (प्रोपराईटर/कर्जदार), नि० 103, द्वितीय तल, ए ब्लॉक, लोक विहार, पीतमपुरा, डीडीए मार्केट के पास, पीतमपुरा, उत्तरी पश्चिम दिल्ली-110 034				ई-नीलामी : 31.05.2023 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)		
3. रीमा बेहकी पत्नी अमित बेहकी (जमानती), नि० 103, द्वितीय तल, ए ब्लॉक, लोक विहार, पीतमपुरा, डीडीए मार्केट के पास, पीतमपुरा, उत्तरी पश्चिम दिल्ली-110 034						

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तें, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, श्री राम प्रसाद, सम्पर्क नम्बर 8000023297 तथा ई-मेल : ramprasad@auctiontiger.net पर सम्पर्क करने की सलाह दी जाती है।

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 30 दिवसीय बिक्री सूचना है।

स्थान : नई दिल्ली

दिनांक : 27.04.2023

प्राधिकृत अधिकारी, दि नैनीताल बैंक लिमिटेड