



नैनीताल बैंक

ई-नीलामी सूचना

शाखा : श्री चेतन ज्योति आश्रम, भूपतवाला, हरिद्वार, उत्तराखण्ड-249401, फोन -01334-262319, 7055101560, E-mail : haridwar@nainitalbank.co.in

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत अवल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त भावित्यों के उपयोग में द नैनीताल बैंक लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते कर्जदारों **मनोज कुमार गुप्ता पुत्र दया शंकर गुप्ता** एवं जमानती 1. अमित कुमार शर्मा पुत्र नरोत्तम प्रसाद, 2. संतोष कुमार पुत्र दया शंकर गुप्ता, से सूचना में उल्लिखित राशि **₹. 10,32,095.00 (रुपये दस लाख बत्तीस हजार पिचानवे मात्र)** तथा **05.08.2020** से भावी ब्याज तथा प्रतिभूत आस्तियों की सुरक्षा पर हुए अन्य व्ययों का कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने को कहते हुए **06.08.2020** को एक माँग सूचना जारी की थी। जबकि कर्जदार कथित माँग सूचना में माँगी गयी राशि का बैंक को पुनर्भुगतान करने में असफल रहे, अतः बैंक ने कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त भावित्यों के उपयोग में बैंक के बकायों की वसूली हेतु उसकी बिक्री के अधिकार सहित यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति पर **25.11.2022** भौतिक कब्जा कर लिया है। अधोहस्ताक्षरी धारा 13(4) के तहत प्रदत्त भावित्यों के उपयोग में अधोलिखित सम्पत्ति(यों) की बिक्री द्वारा बैंक के बकायों की वसूली का प्रस्ताव करता है। तदनुसार, एतद्वारा जनसामान्य को तथा विभो 1 रूप से कर्जदार एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक नीचे वर्णित अवल सम्पत्ति, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा नैनीताल बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री भावी ब्याज, लागत तथा व्ययों सहित नीचे तात्विका में वर्णित राशि के लिए नैनीताल बैंक लिमिटेड अर्थात प्रतिभूत लेनदार के बकायों की वसूली हेतु "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वहीं है" तथा "उपचार रहित" आधार पर की जायेगी। एतद्वारा आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी संचालित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	अचल सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय ई-नीलामी की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि
1. मनोज कुमार गुप्ता पुत्र दया शंकर गुप्ता (कर्जदार), नि० 137/1, ब्रह्मपुरी, शिव कुटिया के पास, हरिद्वार। 2. अमित कुमार शर्मा पुत्र नरोत्तम प्रसाद (जमानती), नि० रामगिरि की हवेली, बड़ा बाजार, हरिद्वार। 3. संतोष कुमार पुत्र दया शंकर गुप्ता (जमानती), नि० हिल बाईपास रोड़, खड़खड़ी, हरिद्वार।	बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि फ्लैट नं. 2, प्लॉट नं. 26, खसरा नं. 4/4, भूतल, बिना छत अधिकार, इंदिरा एन्क्लेव, ग्राम भूपतवाला कलां, परगना ज्वालापुर, तहसील/जिला हरिद्वार में स्थित है। क्षेत्रफल 69.60 वर्ग मीटर या 748.89 वर्ग फीट। सम्पत्ति उप निबन्धक हरिद्वार सदर के कार्यालय में बही नं. 1, खण्ड नं. 1891, पेज नं. 175 - 196, क्रमांक 3640 दिनांक 10.06.2011 को मनोज गुप्ता पुत्र श्री दया शंकर गुप्ता के नाम पर दर्ज है।	06.08.2020 16.12.2020 ₹ 10,32,095.00 (रुपये दस लाख बत्तीस हजार पिचानवे मात्र) एवं ब्याज तथा अन्य व्यय	भौतिक	खाता संख्या : 0674203000000001 आईएफएससी कोड : NTBLOHAR067 अथवा डिमाण्ड ड्राफ्ट जो कि दि नैनीताल बैंक लि० के पक्ष में हो, के माध्यम से बैंक की हरिद्वार शाखा में जमा किया जावे	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय 08.06.2023 सायं 04:00 बजे तक ई-नीलामी : 09.06.2023 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	07.06.2023 प्रातः 10.00 बजे से सायं 03.00 बजे तक	₹ 16.06 लाख रुपये सोलह लाख छह हजार केवल ₹ 1.60 लाख रुपये एक लाख साठ हजार केवल ₹ 10,000/- रुपये दस हजार केवल

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तें, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, श्री राम प्रसाद, सम्पर्क नम्बर 8000023297 तथा ई-मेल : ramprasad@auctiontiger.net पर सम्पर्क करने की सलाह दी जाती है।

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 15 दिवसीय बिक्री सूचना है।

स्थान : हरिद्वार, उत्तराखण्ड

दिनांक : 21.05.2023

प्राधिकृत अधिकारी, दि नैनीताल बैंक लिमिटेड