



# दि नैनीताल बैंक लि.

शाखा-प्रोवर मार्केट, गुरु नानक मार्केट, गदरपुर, जिला उधमसिंह नगर (उत्तराखण्ड) फोन : 05949-231994

## ई-नीलामी सूचना

### सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में दि नैनीताल बैंक लिमिटेड का प्राधिकृत प्राधिकारी होने के नाते कर्जदारों मैसर्स बजरंग फूड प्रोडक्ट्स एवं जमानतियों 1. श्री अजय कुमार पुत्र श्री देश राज, 2. श्री मदन लाल आहुजा पुत्र श्री हंस राज से मांग नोटिस दिनांक 31.12.2016 में उल्लिखित राशि रु. 36,62,672.50 (रुपये छत्तीस लाख बासठ हजार छह सौ बहत्तर एव पैसे पचास मात्र) (दिनांक 31.12.2016 से आगे का ब्याज एवं अन्य खर्च) का कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने को कहते हुए 31.12.2016 को एक माँग सूचना जारी की थी। जबकि कर्जदार कथित माँग सूचना में माँगी गयी राशि का बैंक के पुनर्भुगतान करने में असफल रहे, अतः बैंक ने कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में बैंक के बकायों की वसूली हेतु उसकी बिक्री के अधिकार सहित एवं नीचे वर्णित सम्पत्ति पर 10.03.2017 को कब्जा कर लिया है। अधोलिखित धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधोलिखित सम्पत्ति (यों) की बिक्री द्वारा बैंक के बकायों की वसूली का प्रस्ताव करता है। तदनुसार, एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक नीचे वर्णित सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री भावी ब्याज, लागत तथा व्ययों सहित नीचे तालिका में वर्णित राशि के लिए नैनीताल बैंक लिमिटेड अर्थात प्रतिभूत लेनदार के बकायों की वसूली हेतु "जहाँ है जैसे है", "जो है वही है", "जो भी है वही है" तथा "उपचार रहित" आधार पर की जायेगी। एतद्वारा आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक-नीलामी संचालित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय ई-नीलामी की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय
		1. मैसर्स बजरंग फूड प्रोडक्ट्स, गोकुलधाम कॉलोनी, सकेनिया रोड, गदरपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड (कर्जदार)	बंधक सम्पत्ति (भूमि व भवन) के सभी भाग व हिस्से जो कि खसरा नं. 509मिन बायकिंगत प्लॉट नं. 49 एवं 50, राजस्थान ग्राम वाखेड़ा, सकेनिया रोड, तहसील गदरपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड में स्थित है। क्षेत्रफल 217.102 वर्ग मी 0 या 2336.02 वर्ग फीट। सम्पत्ति उप निर्बन्धक बाजपुर के कार्यालय में बही नं. 1, जिल्द नं. 2157, पेज नं. 1 से 18, क्रमांक 5017 दिनांक 30.06.2015 को शीनम चावला पुत्री अजय कुमार के नाम पर दर्ज है। सीमाएँ - पूरब में सुरेश काम्बोज की सम्पत्ति, पश्चिम में 20 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर में वेन्डी का प्लॉट, दक्षिण में विक्रेता की भूमि।	31.12.2016 10.03.2017 ₹ 36,62,672.50 (रुपये छत्तीस लाख बासठ हजार छह सौ बहत्तर एवं पैसे पचास मात्र) + ब्याज तथा अन्य व्यय	₹ 15.50 लाख (रुपये पन्द्रह लाख पचास हजार मात्र) ₹ 1.55 लाख (रुपये एक लाख पचपन हजार मात्र) ₹ 50,000/- (रुपये पचास हजार मात्र)	भौतिक	खाता संख्या : 052 9002 आईएफएससी कोड : NTBLOGAD052 अथवा दि नैनीताल बैंक लि के नाम से एवं गदरपुर में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की गदरपुर शाखा में जमा किया जाये
2. श्री अंकित चावला पुत्र अजय कुमार, नि 0 हाउस नं. 19, मॉडल कॉलोनी, रुद्रपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड (पार्टनर)							
3. कुं 0 शीनम चावला पुत्री अजय कुमार, नि 0 हाउस नं. 19, मॉडल कॉलोनी, रमेश किराना स्टोर के पास रुद्रपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड (पार्टनर)							
4. श्री अजय कुमार पुत्र देश राज, नि 0 हाउस नं. 19, मॉडल कॉलोनी, रुद्रपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड (जमानती)							
5. श्री मदन लाल आहुजा पुत्र श्री हंस राज, नि 0 वार्ड नं. 9, पंजाबी कॉलोनी, गदरपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड (जमानती)							

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा [www.nainitalbank.co.in](http://www.nainitalbank.co.in) (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तें, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, श्री चिन्तन भट्ट, सम्पर्क नम्बर 9978591888 तथा ई-मेल : [chintan.bhatt@auctiontiger.net](mailto:chintan.bhatt@auctiontiger.net). पर सम्पर्क करने की सलाह दी जाती है।

**यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 15 दिवसीय बिक्री सूचना है।**